



REYNAUD
IMMOBILIER
Depuis 1994

☎ 04 67 96 08 92
✉ reynaud.immo@wanadoo.fr

294 000 €

Achat villa

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 240 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

clim, Abri, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/05/2023 - Prix T.T.C



Villa 2018.248 Saint-André-de-Sangonis

Secteur SAINT ANDRE DE SANGONIS : VILLA rez-de-chaussée (année 2016) - 3 pièces sur terrain clos et arborée de 240m², l'ensemble comprenant :

séjour /cuisine ouverte, 2 chambres dont une avec mezzanine ; salle d'eau et toilettes. Belles prestations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

REYNAUD IMMOBILIER : 06 12 90 35 69

Frais et charges :

294 000 € honoraires d'agence inclus



Agence REYNAUD IMMOBILIER - 34800 Clermont-l'Hérault

Tél : 04.67.96.08.92 - Email : reynaud.immo@wanadoo.fr - Site : www.reynaud-immo.fr

Carte professionnelle n°CPI 3402 2018 000 028 674 - RCS 835 108 549 Montpellier

Code NAF 6831Z - SIRET 835 108 549 00014 - Garantie financière : GALIAN 120.000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.