



REYNAUD
IMMOBILIER
Depuis 1994

☎ 04 67 96 08 92
✉ reynaud.immo@wanadoo.fr

225 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 21 m²

Surface terrain : 660 m²

Année construction : 1976

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraîchir

Prestations :

Cheminée, atelier

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison de village 2018.342 Plaissan

Exclusivité : Située dans le village de Plaissan, Maison R+1 - 5 pièces avec terrasses et grand garage de plus de 90m² offrant un fort potentiel ! Au rez-de-chaussée : un grand garage traversant et atelier. À l'étage : vous retrouvez la partie habitable avec un séjour + cheminée, cuisine, 3 chambres, salle d'eau, toilettes. Vous profitez également de 2 terrasses bien exposées. Le tout sur une parcelle de plus de 650m². À seulement 10 minutes de Clermont l'Hérault / 35 minutes de Montpellier.

Frais et charges :

225 000 € honoraires d'agence inclus



Agence REYNAUD IMMOBILIER - 7 boulevard Gambetta, 34800 Clermont-l'Hérault

04 67 96 08 92 - reynaud.immo@wanadoo.fr - www.reynaud-immo.fr

RCS 835 108 549 Montpellier - Code NAF 6831Z - SIRET 835 108 549 00014 - Garantie financière : GALIAN 120.000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet