



**REYNAUD**  
IMMOBILIER  
Depuis 1994

☎ 04 67 96 08 92  
✉ reynaud.immo@wanadoo.fr

100 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 5 m<sup>2</sup>

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



### Maison de village 2018.210 Nébian

NEBIAN : Charmante maison de village 3 pièces d'environ 50m<sup>2</sup> avec terrasse et véranda. Quartier calme et vue dégagée. REYNAUD IMMO : 04.67.96.08.92

Frais et charges :

100 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/07/2022 - Prix T.T.C



Agence REYNAUD IMMOBILIER - 34800 Clermont-l'Hérault

Tél : 04.67.96.08.92 - Email : reynaud.immo@wanadoo.fr - Site : www.reynaud-immo.fr

Carte professionnelle n°CPI 3402 2018 000 028 674 - RCS 835 108 549 Montpellier

Code NAF 6831Z - SIRET 835 108 549 00014 - Garantie financière : GALIAN 120.000€ - Document non contractuel - \*prix F.A.I.