



REYNAUD
IMMOBILIER
Depuis 1994

☎ 04 67 96 08 92
✉ reynaud.immo@wanadoo.fr

596 700 €

Achat bastide

13 pièces

Surface : 400 m²

Surface séjour : 111 m²

Surface terrain : 4330 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Piscine, Arrosage automatique

6 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 salles de douche

5 toilettes

1 garage

10 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/12/2022 - Prix T.T.C



Bastide 2018164 Clermont-l'Hérault

Exclusivité; Entre Clermont l'Hérault et Lodève : Grande villa d'environ 400m² hab. comprenant 5 APPARTEMENTS + une MAISON indépendante à terminer, garages, atelier, piscine., l'ensemble sur un TERRAIN divisible de 4300m² .. Vue dégagée, proche Lac Salagou et accès autoroute. Rapport locatif actuel de 2200€.

REYNAUD IMMO : 04 67 96 08 92 / 06 12 90 35 69

Frais et charges :

596 700 € honoraires d'agence inclus



Agence REYNAUD IMMOBILIER - 34800 Clermont-l'Hérault

Tél : 04.67.96.08.92 - Email : reynaud.immo@wanadoo.fr - Site : www.reynaud-immo.fr

Carte professionnelle n°CPI 3402 2018 000 028 674 - RCS 835 108 549 Montpellier

Code NAF 6831Z - SIRET 835 108 549 00014 - Garantie financière : GALIAN 120.000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.