



REYNAUD
IMMOBILIER
Depuis 1994

☎ 04 67 96 08 92
✉ reynaud.immo@wanadoo.fr

550 000 €

Achat propriété

7 pièces

Surface : 270 m²

Surface séjour : 76 m²

Surface terrain : 4500 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Prestations :

Piscine, Dépendance, Hangar, Chauffage central gaz, Abri

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

6 toilettes

1 garage

10 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
08/08/2022 - Prix T.T.C



Propriété 2018.178 Clermont-l'Hérault

CLERMONT L'Hérault : 30 MN DE MONTPELLIER / BEZIERS ET à 2 min du Lac du Salagou. PROPRIÉTÉ comprenant ancien restaurant, 3 gîtes, terrasse couverte, dépendances, piscine, hangar 370m², hangar ouvert 260m², l'ensemble sur 4500 m² de terrain. Beau potentiel, travaux à prévoir. Idéalement située proche des sites touristiques : Cirque de Mourèze, Lac du Salagou... REYNAUD Immobilier : 04.67.96.08.92 // 06.12.90.35.69

Frais et charges :

550 000 € honoraires d'agence inclus



Agence REYNAUD IMMOBILIER - 34800 Clermont-l'Hérault

Tél : 04.67.96.08.92 - Email : reynaud.immo@wanadoo.fr - Site : www.reynaud-immo.fr

Carte professionnelle n°CPI 3402 2018 000 028 674 - RCS 835 108 549 Montpellier

Code NAF 6831Z - SIRET 835 108 549 00014 - Garantie financière : GALIAN 120.000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.