



REYNAUD
IMMOBILIER
Depuis 1994

☎ 04 67 96 08 92
✉ reynaud.immo@wanadoo.fr

472 500 €

Achat maison de caractère

10 pièces

Surface : 380 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 10 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Charpente 15 ans, 3 CUISINES, Chauffage central gaz, 4 SALONS, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

6 chambres

3 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
08/08/2022 - Prix T.T.C



Maison de caractère 2018.207 Clermont-l'Hérault

CLERMONT L'HERAULT: Au coeur de VILLE, calme idéalement situé - proche des commerces, écoles et transports -, découvrez cette superbe maison familiale du XIX^{ème} entièrement rénovée avec goût. Sur 3 niveaux, elle développe plus de 380 m². Des volumes actuels, des prestations de qualité, un cadre de vie idéal pour une famille en recherche d'un bien confortable, possibilité de deux habitations et d'un garage. REYNAUD IMMOBILIER tél.: 04 67 96 08 92

Frais et charges :

472 500 € honoraires d'agence inclus



Agence REYNAUD IMMOBILIER - 34800 Clermont-l'Hérault

Tél : 04.67.96.08.92 - Email : reynaud.immo@wanadoo.fr - Site : www.reynaud-immo.fr

Carte professionnelle n°CPI 3402 2018 000 028 674 - RCS 835 108 549 Montpellier

Code NAF 6831Z - SIRET 835 108 549 00014 - Garantie financière : GALIAN 120.000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.