REYNAUD IMMOBILIER
Depuis 1994

04 67 96 08 92
reynaud.immo@wanadoo.fr

283 000 €

Achat maison de campagne
10 pièces
Surface : 200 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 9000 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud
Vue : Panoramique
Eau chaude : Fuel
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rénover
Couverture : Toit terrasse

Prestations :
climatisation reversible, Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

9 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
2 garages
4 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison de campagne 2018.309.0 Clermont-l'Hérault

Secteur Clermont l'Hérault - Cabrières : spacieuse villa des années 70, offrant 200m² hab. répartis sur 10 pièces. Nichée sur un terrain de 9.000m², vous bénéficiez également de 16.000m² de bois non attenant, idéal pour les amoureux de la nature. Les espaces extérieurs et les dépendances offrent de multiples possibilités d'aménagements. Des travaux importants sont à prévoir pour révéler tout le potentiel et transformer cette villa en un cadre de vie unique et confortable. Commodités et accès A75/ A750 à 10 min. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !
Frais et charges :
283 000 € honoraires d'agence inclus