



REYNAUD
IMMOBILIER
Depuis 1994

☎ 04 67 96 08 92
✉ reynaud.immo@wanadoo.fr

135 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 48 m²

Année construction : 1900

État intérieur : Excellent

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel
18/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2018.291 Clermont-l'Hérault

6km de Clermont l'Hérault - À découvrir, superbe appartement 3 pièces en rez-de-chaussée fraîchement rénové. L'appartement de 48,27m² (loi carrez), offre un bel espace séjour cuisine d'environ 22m², 2 chambres dont une avec penderie, une magnifique douche à l'italienne, un wc indépendant et une buanderie. De belles prestations complètent le bien : radiateurs individuels à inertie programmable, menuiseries double vitrage, sol en béton ciré ... Contactez-nous pour planifier une visite ! Prix : 135.000€ - honoraires d'agence à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Annonce concernant 1 lot principal situé dans une copropriété formant 3 lots. Aucune procédure en cours déclarée par le vendeur.

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 135 000 € honoraires d'agence inclus



Agence REYNAUD IMMOBILIER - 34800 Clermont-l'Hérault

Tél : 04.67.96.08.92 - Email : reynaud.immo@wanadoo.fr - Site : www.reynaud-immo.fr

Carte professionnelle n°CPI 3402 2018 000 028 674 - RCS 835 108 549 Montpellier

Code NAF 6831Z - SIRET 835 108 549 00014 - Garantie financière : GALIAN 120.000€ - Document non contractuel